

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR ŽIVOTNÍHO  
PROSTŘEDÍ A DOPRAVY

**Titl.**  
**LAKRYS s.r.o.**  
**Alšova 801/18**  
**251 01 Říčany**

**Váš dopis zn.**

**Naše značka**  
P4/414115/23/OŽPAD/STAN/St

**Vyřizuje/linka**  
(uveďeno v textu)

**Praha**  
25. 10. 2023

Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 4 (dále jen OŽPAD, ÚMČ Praha 4), jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ve spojení s ustanovením § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 4 odst. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (z hlediska nakládání s odpady, ochrany ovzduší, ochrany ZPF, silničního správního úřadu) na základě žádosti ze dne 12. 10. 2023 společnosti Michael – Střední škola a Vyšší odborná škola reklamní a umělecké tvorby, s.r.o., se sídlem Machkova 1646/1, 149 00 Praha 4, IČ: 25607375 (dále jen žadatel), zastoupené na základě plných mocí ze dne 11. 9. 2023 a 21. 9. 2023 společností LAKRYS s.r.o., se sídlem Alšova 801/18, 251 01 Říčany, IČ: 27164420 (dále jen zástupce žadatele), vydává z hlediska jím hájených zájmů níže uvedená **závazná stanoviska podle ustanovení § 149 správního řádu a vyjádření podle části čtvrté správního řádu**, pro potřeby správních řízení a jiných postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ve věci:

**„Stavební úpravy související se změnou užívání z mateřské školy na střední školu“, Horáčkova 1095/1, parc. č. 1052/17, 1052/18, 1052/92, 1052/93, 1052/16, k.ú. Krč, Praha 4,**  
**dle projektové dokumentace „Stavební úpravy související se změnou užívání z mateřské školy na střední školu Horáčkova Praha 4“ zpracované společností VMS projekt s.r.o. v srpnu 2023**  
**- stavební povolení**

**I. Vyjádření dle ustanovení § 154 správního řádu**

**1. Z hlediska nakládání s odpady** dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), (Martina Krejčová, 261192380) vydává vyjádření:

S navrženým způsobem nakládání s odpady souhlasíme a připomínáme, že při stavební činnosti je třeba postupovat podle „Metodického návodu odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi“ Ministerstva životního prostředí ze srpna 2018. S odpadem má být nakládáno pouze způsobem stanoveným zákonem o odpadech a jinými právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí a zdraví lidí pro daný druh a kategorii odpadu. Původci odpadu jsou povinni při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Po dokončení stavby budou doklady o předání odpadu do zařízení k tomu určených (jednotlivé druhy odpadů, jejich množství a oprávněné osoby, které odpady převzaly) předloženy orgánu odpadového hospodářství, který vyjádření vydal.

☐ Toto je vyjádření dle § 154 správního řádu.

**2. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu** dle ustanovení § 18 odst. 5 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ZPF), (Bc. Hana Ramíková, I. 261192419) vydává vyjádření:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

☐ Toto je vyjádření dle ustanovení § 154 správního řádu.

**3. Z hlediska ochrany ovzduší** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ovzduší), (Bc. Hana Ramíková, I. 419) vydává vyjádření:

Z hlediska ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.

☐ Toto je vyjádření dle ustanovení § 154 správního řádu.

**4. Z hlediska Silničního správního úřadu** (dále jen SSÚ) dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen ZPK), (Mgr. Petr Vlasák MPA, LL.M., I. 261192426) vydává vyjádření:

Souhlasíme se stavbou dle předložené dokumentace a nemáme žádných námitek se změnou užívání stavby.

☐ Toto je vyjádření dle ustanovení § 154 správního řádu.

**II. Z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody), (Ing. et Ing. Klára Vítová, I. 261192433) upozorňuje orgán ochrany přírody na následující skutečnosti:

V rámci předmětné stavby „Stavební úpravy související se změnou užívání z mateřské školy na střední školu“ bude chráněna vzrostlá zeleň, nacházející se na pozemku a v okolí, a budou dodrženy normy ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a Standardy péče o přírodu a krajinu SPPKA A02 001-2013 Výsadba stromů, SPPKA A02 002-2013 Řez stromů a SPPKA A02 003-2013 Výsadba a řez keřů a lián.

U normy ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích se jedná především o body:

- 4.5 Ochrana vegetačních ploch
- 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením
- 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce zeminy
- 4.9 Ochrana kořenového prostoru při odkopávce půdy
- 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam
- 4.11 Ochrana kořenového prostoru stromů při zřizování základů stavebních prvků
- 4.12 Ochrana kořenového systému

Stromy na staveništi se musí chránit před mechanickým poškozením. Během stavby je nutné postavení **ochranného plůtku ve vzdálenosti 1,5 m od konce okapové linie korun stromu**, tak aby nedošlo k poškození absorpčních kořenů dřevin skladováním stavebních materiálů a pojezdy mechanizace. Ve výjimečných případech, kdy nebude výše uvedené opatření ochrany dřevin realizovatelné, budou kmeny dřevin včetně kořenových náběhů chráněny vypořádávaným bedněním z fošen vysokým nejméně 2 m (min. do výšky nasazení koruny) a pojezdy mechanizace budou probíhat za použití pojezdových (roznášecích) desek tak, aby kořeny stromů byly chráněny. Ohrožené větve se vyváží nahoru, místa úvazků je nutno vypořádat vhodným materiálem. **Pokud bude nutno provést redukční řez větví, bude proveden odbornou arboristickou firmou, řez bude čistý a bude ošetřen. Stejně tak při poškození větví v průběhu prací.** V kořenovém prostoru dřevin budou práce prováděny ručně nebo s použitím odsávací techniky, nebudou poškozeny kořeny o průměru větším než 2 cm. Případná poranění je nutno odborně ošetřit (ostře přetnout a místa řezu zahladit, prostředky k ošetření ran, růstovými stimulatory). Kořeny je nutno chránit před vysycháním a před účinky mrazu. **Žádné stavební materiály ani výkopky nebudou skladovány v blízkosti vzrostlých dřevin.** Doba zatěžování kořenového prostoru dřevin bude co nejkratší a jeho rozsah co nejmenší.

Dle odstavce B.1 písm. i) projektové dokumentace „Stavební úpravy související se změnou užívání z mateřské školy na střední školu Horáčkova Praha 4 – Souhrnná technická zpráva“ zpracované společností VMS projekt s.r.o. v srpnu 2023: „*Stavba nemá požadavky na asanace, nebo kácení dřevin. Na pozemku nejsou žádné stávající stavby ani vzrostlá zeleň, které by bylo potřeba odstranit. Demolice bude provedena zejména v interiéru objektů a částečně v obvodové konstrukci.*“

**Jaroslav Vodák**

vedoucí

odboru životního prostředí a dopravy

**Rozdělovník:**

1. Michael – Střední škola a Vyšší odborná škola reklamní a umělecké tvorby, s.r.o., Machkova 1646/1, 149 00 Praha 4 prostřednictvím LAKRYS s.r.o., Alšova 801/18, 251 01 Říčany

Na vědomí: Odbor stavební, Úřad městské části Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4  
spis k založení



## Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

### Dokument

414115\_SP\_LAKRYS\_Stavební úpravy související se změnou užívání Horáckova\_10951\_parc\_c\_105217\_105218\_105292\_105293\_105216\_ku\_Krc\_Praha\_4.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 160518443-275175-231025143705. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 3

Vstupní dokument byl:

opatřen kvalifikovanou elektronickou pečeti. Ověření podpisu 25.10.2023 08:48:00. Kvalifikovaná elektronická pečeť byla shledána platnou a integrita dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronickou pečeť bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 25.10.2023 12:46:33. Údaje o kvalifikované elektronické pečetě: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronickou pečeť 1C 93 0A 43, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru ACAeID3.1 - Issuing Certificate, eIdentity a.s. pro pečeti osobu Elektronická podatelna, Úřad městské části Praha 4, Městská část Praha 4. Uznávaná elektronická pečeť byla označena platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 25.10.2023 08:48:00. Údaje o časovém razítku: 25.10.2023 08:48:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko B8 BD 14, kvalifikovaný poskytovatel: I.CA TSA CA/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s..

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 25.10.2023 08:48:00. Podpis byl shledán platným a integrita dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 25.10.2023 12:54:32. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 37 FA 31 45, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru ACAeID3.2 - Issuing Certificate, eIdentity a.s. pro podepisující osobu Jaroslav Vodák, 1804, Městská část Praha 4. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 25.10.2023 09:25:00. Údaje o časovém razítku: 25.10.2023 09:25:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 73 42, kvalifikovaný poskytovatel: PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Podpis č. 1 není vizualizován v dokumentu. Podpis č. 2 není vizualizován v dokumentu.

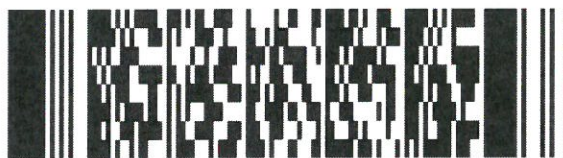
Konverzi provedl subjekt: Česká pošta, s.p., IČ: 47114983

Pracoviště: Říčany u Prahy

Datum vyhotovení: 25.10.2023

Jméno, příjmení a podpis úředníka: ROMANA ZBOŘILOVÁ

Otisk úředního razítka:



160518443-275175-231025143705

### Poznámka:

Konverzi dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.

